

N. 1077  
del Reg. Gen.



# C i t t à d i M o l f e t t a

*Provincia di Bari*

**SETTORE LL. PP.**



## *Determinazione Dirigenziale* ORIGINALE

N° 207

*in data*

**25 NOV. 2013**

**OGGETTO:** Programma Straordinario stralcio di interventi urgenti del patrimonio scolastico finalizzati alla messa in sicurezza e alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, degli edifici scolastici. (Delibera CIPE n. 32/2010 pubb. sulla GURI del 14/09/2010 n° 215 – S.O. n. 216)

**Intervento n.03210PUG052** – Scuola Elementare “S.G. Bosco” sita in Corso Fornari, 168, nel Comune di Molfetta (BA). Importo finanziato: €. 100.000,00 –.

Lavori di manutenzione straordinaria alla Scuola Elementare S.G. Bosco.

Approvazione Certificato Regolare Esecuzione e svincolo polizza

IMPRESA: S.D.M. di Spadavecchia Domenico

Importo complessivo: €. 7.859,89 IVA al 10% inclusa

*Emessa ai sensi*

- degli artt.107 e 151 comma 4°, 183 comma 9° D.L.vo 267 del 18/08/2000 (T.U. Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali);
- degli artt.4, comma 2° e 17, D.L.vo 165 del 30/03/2001;
- dello Statuto Comunale;
- del Regolamento di Contabilità;
- CUP C58G1000130001
- **CIG 45070929F8**

## IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP.

Premesso che:

con Delibera di G.C. n° 131 del 24.08.2012 veniva approvato il progetto esecutivo redatto dall'arch. Salvatore Spezacatena dell'importo complessivo di €. 100.000,00 di cui €. 59.680,06 per lavori €. 4.785,14 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 35.534,80 per somme a disposizione dell'Amministrazione secondo il seguente quadro economico;

Num.	Descrizione	Importo	
a)	Importo lavori a base d' asta	59 680,06	
a2)	Oneri della sicurezza sui lavori	4 785,14	
<b>A</b>	<b>Importo totale lavori e oneri della sicurezza [ a) +a1) ]</b>	<b>64 465,20</b>	<b>64 465,20</b>
<b>B)</b>	somme a disposizione dell' amministrazione per :		
1	onorario tecnico per progettazione esecutiva e coordinatore della sicurezza in fase di Progettazione+ iva ed oneri previdenziali	12 584,00	
2	onorario tecnico per coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione direzione lavori+ iva ed oneri previdenziali	12 458,16	
3	incentivo per funzioni interne (art. 92 D.L.vo 163/2006)	554,39	
4	spese pubblicità Bando etc	1 000,00	
5	economie per la esecuzione di ulteriori lavorazioni	2 461,73	
6	accantonamenti per versamento Autorità di Vigilanza	30,00	
7	IVA sui lavori 10%	6 446,52	
	Totale somme a disposizione dell' amministrazione	<b>35 534,80</b>	<b>35 534,80</b>
	<b>Totale lavori + somme a disposizione dell' amministrazione [ A) + B) ]</b>	<b>100 000,00</b>	<b>100 000,00</b>

- con determinazione dirigenziale del Settore LL.PP. n° 214 del 24.08.2012, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato lo schema di lettera invito e l'elenco delle ditte da invitare per l'affidamento a mezzo di cottimo fiduciario ai sensi dell' art. 125 comma 1° lett. b) del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., con aggiudicazione al prezzo più basso;
- con determinazione dirigenziale Settore LL.PP. n. 258 del 09.10.2012 si approvava il verbale di gara e si aggiudicavano i lavori di che trattasi alla ditta S.D.M. di Spadavecchia Domenico da Molfetta, con il ribasso del 31,027% sull'importo a base d'asta di €. 59.680,06, secondo il quadro economico di seguito specificato;

Num.	Descrizione	Importo	
a)	Importo lavori a base d' asta	59 680,06	
a1)	a detrarre ribasso d'asta del 31,027%	-18 516,93	
a2)	Oneri della sicurezza sui lavori	4 785,14	
<b>A</b>	<b>Importo totale lavori e oneri della sicurezza [ a) +a1) ]</b>	<b>45 948,27</b>	<b>45 948,27</b>
B)	somme a disposizione dell' amministrazione per :		
1	onorario tecnico per progettazione esecutiva e coordinatore della sicurezza in fase di Progettazione+ iva ed oneri previdenziali	12 584,00	
2	onorario tecnico per coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione + iva ed oneri previdenziali	7 316,00	
3	incentivo per funzioni interne (art. 92 D.L.vo 163/2006)	554,39	
4	spese pubblicità Bando etc	1 000,00	
5	economie per la esecuzione di ulteriori lavorazioni	17 597,34	
6	imprevisti e lavori in economia	5 000,00	
7	IVA sui lavori [10% su A) ] e onorari tecnici	10 000,00	
	Totale somme a disposizione dell' amministrazione	<b>54 051,73</b>	<b>54 051,73</b>
	<b>Totale lavori + somme a disposizione dell' amministrazione [ A) + B) ]</b>	<b>100 000,00</b>	<b>100 000,00</b>

- I lavori furono consegnati, il giorno 29.11.2012, come da verbale di consegna lavori in pari data e firmato senza riserve da parte dell'impresa;
- in data 29.11.2012 fu stipulato il contratto di appalto n° 7999 di repertorio e registrato a Bari al reg. a Bari al n° 30853/3 mod. atti pubblici in data 18.12.2012.
- con determinazione dirigenziale del Settore LL.PP. n° 45 del 06.02.2013, veniva approvato il 1° stato di avanzamento lavori e contestualmente si liquidava la 1^ rata di acconto dell'importo complessivo di € 42.600,00 IVA compresa al 10%;
- con verbale del 06.02.2013 i lavori vennero sospesi per la redazione della perizia di variante di assestamento;
- con Determinazione Dirigenziale n° 95 in data 19.03.2013, veniva approvata la Perizia di Variante predisposta ai sensi e per gli effetti dell'art. 132 - comma 1 lettera b) del decreto legislativo n° 163 del 12.04.2006, e dell'art. 311 punto 4 incrementando l'importo contrattuale di €. 8.214,03 oltre iva al 10% come di seguito specificato;

Num.	Descrizione	Importo progetto	aggiudicazione 31,027%	perizia
a)	Importo lavori a base d' asta	59 680,06	59 680,06	71 589,12
a1)	a detrarre ribasso d'asta del 31,027%		-18 516,93	-22 211,96
	restano nette		41 163,13	49 377,16
a2)	Oneri della sicurezza sui lavori	4 785,14	4 785,14	4 785,14
<b>A</b>	<b>Importo totale lavori e oneri della sicurezza [ a) +a1) ]</b>	<b>64 465,20</b>	<b>45 948,27</b>	<b>54 162,30</b>
B)	somme a disposizione dell' amministrazione per :			
1	onorario tecnico per progettazione esecutiva e coordinatore della sicurezza in fase di Progettazione+ iva ed oneri previdenziali	12 584,00	12 584,00	12 584,00
2	onorario tecnico per coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione + iva ed oneri previdenziali	12 458,16	7 316,00	7 316,00
3	incentivo per funzioni interne (art. 92 D.L.vo 163/2006)	554,39	554,39	1 431,78
4	spese pubblicità Bando etc	1 000,00	1 000,00	1 000,00
5	economie per la esecuzione di ulteriori lavorazioni		17 597,34	6 475,92
6	versamento autorità di vigilanza sui LL.PP.	30,00		30,00
7	imprevisti e lavori in economia	2 461,73	5 000,00	5 000,00
8	IVA sui lavori [10% su A) ] e onorari tecnici	6 446,52	10 000,00	12 000,00
	Totale somme a disposizione dell' amministrazione	<b>35 534,80</b>	<b>54 051,73</b>	<b>45 837,70</b>
	<b>Totale lavori + somme a disposizione dell' amministrazione [ A)</b>	<b>100 000,00</b>	<b>100 000,00</b>	<b>100 000,00</b>

con nota del 16.04.2013 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Provv. Inter. per le Opere Pubbliche Puglia – Basilicata sede di Bari trasmetteva il parere favorevole sulla Perizia suppletiva e di Variante relativa ai lavori;

- L'esecuzione dei maggiori lavori previsti nella sopracitata perizia suppletiva fu affidata alla stessa Impresa esecutrice dei lavori principali, mediante contratto aggiuntivo stipulato in data 15.05.2013 con il n. 8030 di repertorio
- che In corso di esecuzione dei lavori si sono rese necessarie alcune prestazioni di mano d'opera e di materiali da parte dell'Impresa, al di fuori di quelle formanti oggetto dell'appalto. Le relative liste settimanali n° 2, del complessivo importo di € 6.883,06, oltre iva, sono state regolarmente inserite negli atti contabili.
- La Direzione dei lavori, con certificato in data 30.04.2013, dichiarava ultimati i lavori medesimi;
- con determinazione dirigenziale del Settore LL.PP. n 177 del 11.06.2013, veniva approvato il 2° stato di avanzamento lavori e contestualmente si liquidava la 2^ rata di acconto dell'importo complessivo di € 20.661,36 IVA compresa al 10%;

considerato che

- il direttore dei lavori ha predisposto il conto finale dei lavori in data 26.09.2013 ed è stato sottoscritto dall'impresa senza riserve con le seguenti risultanze:

Num.	Descrizione	importo lavori
a)	Importo lavori a base d' asta	71 589,12
a1)	a detrarre ribasso d'asta del 31,027%	-22 211,96
	restano nette	49 377,16
a2)	Oneri della sicurezza sui lavori	4 785,14
<b>A</b>	<b>Importo totale lavori e oneri della sicurezza [ a) +a1) ]</b>	<b>54 162,30</b>
	importo liste in economia	6 883,06
	totale	61 045,36
<b>B)</b>	somme a disposizione dell' amministrazione per :	
1	onorario tecnico per progettazione esecutiva e coordinatore della sicurezza in fase di Progettazione+ iva ed oneri previdenziali	12 584,00
2	onorario tecnico per coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione + iva ed oneri previdenziali	7 316,00
3	incentivo per funzioni interne (art. 92 D.L.vo 163/2006)	1 431,78
4	spese pubblicità Bando etc	1 000,00
5	economie per la esecuzione di ulteriori lavorazioni	0,00
6	versamento autorità di vigilanza sui LL.PP.	30,00
7	imprevisti e lavori in economia	4 592,86
8	IVA sui lavori [10% su A) ] e onorari tecnici	12 000,00
	Totale somme a disposizione dell' amministrazione	<b>38 954,64</b>
	<b>Totale lavori + somme a disposizione dell' amministrazione [ A)</b>	<b>100 000,00</b>

i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte secondo le previsioni del progetto, le prescrizioni contrattuali, i suggerimenti e le indicazioni della Direzione Lavori, si trovano in buono stato di conservazione e manutenzione, sono stati contabilizzati regolarmente con importo finale riportato al punto precedente.

la lavorazione è stata condotta a regola d'arte e che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 26.09.2013 e riporta le seguenti annotazioni:

- Importo lordo dei lavori eseguiti	€.	71.589,12	
- A dedurre il ribasso d'asta del 31,027% su € 71.589,12	-	€.	22.211,96
Restano nette	€	<b>49.377,16</b>	
oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€.	4.785,14	
liste in economia n° 1-2	€.	6.883,06	
totale lavorazioni nette	€	<b>61.045,36</b>	
- A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa			
1° 2° SAL	€.	53.900,00	
<b>Resta il credito netto dell'Impresa in</b>	€.	<b>7.145,36</b>	

- resta un credito in favore della ditta S.D.M. di Spadavecchia Domenico da Molfetta, di € 7.145,36 oltre IVA al 10% per un totale di € 7.859,89 iva compresa al 10%;
- visto la relazione di accompagnamento alla contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori, redatto dal direttore dei Lavori, nonché responsabile del Procedimento ing. Enzo Balducci in data 01.10.2013, da cui si evince che i lavori descritti nel Capitolato speciale d'Appalto, sono stati eseguiti a regola d'arte, in conformità alle direttive impartite dalla D.L. e che risulta un credito in favore della ditta S.D.M. di Spadavecchia Domenico da Molfetta, € 7.145,36 oltre IVA al 10% pari a € 7.145,36 per un totale di € 7.859,89;
- Visto che il conto consuntivo redatto dal D.L. in data 26.09.2013 è contenuto nei limiti delle somme autorizzate;

- Visto l'art. 235 D.P.R. 207/10 comma 1° e ss. mm ed ii. secondo cui: "Alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione si procede, con le cautele prescritte dalle leggi in vigore e sotto le riserve previste dall'articolo 1669 del codice civile, allo svincolo della cauzione prestata dall'appaltatore a garanzia del mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto"
- Richiamate le riserve disposte dall'art. 1669 del Codice Civile, secondo cui: "...se, nel corso di dieci anni dal compimento, l'opera, per vizio del suolo o per difetto della costruzione, rovina in tutto o in parte, ovvero presenta evidente pericolo di rovina o gravi difetti, l'appaltatore è responsabile nei confronti del committente e dei suoi aventi causa ..."
- Ritenuto, pertanto, secondo legge, provvedere alla relativa liquidazione, provvedendo ad impegnare la somma di €. 7.859,89= iva compresa ai capitoli di spesa previsti nelle determinazioni dirigenziali del Settore LL.PP. citate in premessa;
- Ritenuto di svincolare la cauzione prestata dall'impresa S.D.M. di Spadavecchia Domenico da Molfetta, con polizza fidejussoria assicurativa n.1607/96/73334108, emessa in data 19.11.2012, polizza fideiussoria integrativa assicurativa n° 1607/96/73334108/1 del 19.04.2013, rilasciate dalla compagnia di assicurazione " UNIPOL ASSICURAZIONE S.p.A. – Agenzia di Molfetta" ;
- Acquisiti i pareri favorevoli sulla presente proposta di determinazione, espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1, del T.U. del DL.gs n. 267 del 18.08.2000, per quanto di rispettiva competenza del Capo Settore LL.PP. per la regolarità tecnica, e del Capo Settore Economico-Finanziario, per la regolarità contabile;
- Visto il D.L.vo n° 163 del 12.04.2006;
- Visto il D.P.R. n° 207 del 05/10/2010;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il regolamento Comunale dei Contratti;
- Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.L.vo n. 267 del 18.08.2000;
- Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 107 del T.U. del DL.gs n. 267 del 18.08.2000;

#### DETERMINA

per le motivazioni dette in narrativa:

1. Approvare il conto finale dei lavori predisposto dal direttore dei lavori in data 26.09.2013 con le seguenti risultanza:

Num.	Descrizione	importo lavori
a)	Importo lavori a base d' asta	71 589,12
a1)	a detrarre ribasso d'asta del 31,027%	-22 211,96
	restano nette	49 377,16
a2)	Oneri della sicurezza sui lavori	4 785,14
<b>A</b>	<b>Importo totale lavori e oneri della sicurezza [ a) +a1) ]</b>	<b>54 162,30</b>
	importo liste in economia	6 883,06
	totale	61 045,36
B)	somme a disposizione dell' amministrazione per :	
1	onorario tecnico per progettazione esecutiva e coordinatore della sicurezza in fase di Progettazione+ iva ed oneri previdenziali	12 584,00
2	onorario tecnico per coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione + iva ed oneri previdenziali	7 316,00
3	Incentivo per funzioni interne (art. 92 D.L.vo 163/2006)	1 431,78
4	spese pubblicità Bando etc	1 000,00
5	economie per la esecuzione di ulteriori lavorazioni	0,00
6	versamento autorità di vigilanza sui LL.PP.	30,00
7	imprevisti e lavori in economia	4 592,86
8	IVA sui lavori [10% su A) ] e onorari tecnici	12 000,00
	Totale somme a disposizione dell' amministrazione	<b>38 964,64</b>
	<b>Totale lavori + somme a disposizione dell' amministrazione [ A)</b>	<b>100 000,00</b>

2. Approvare la relazione di accompagnamento alla contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori di consolidamento statico delle cisterne interrato già utilizzate per riserva idrica. – Manutenzione straordinaria alla scuola elementare S.G. Bosco.
3. dare atto che risulta un credito in favore della ditta dell'impresa S.D.M. di Spadavecchia Domenico da Molfetta di € 7.859,89 IVA al 10% inclusa.
4. Disporre la liquidazione all'impresa ditta S.D.M. di Spadavecchia Domenico da Molfetta, della somma complessiva di €. 7.859,89 I.V.A. compresa al 10 %.
5. Disporre di svincolare la cauzione prestata dall'impresa S.D.M. di Spadavecchia Domenico da Molfetta con polizza fidejussoria assicurativa n.1607/96/73334108, emessa in data 19.11/2012, polizza fideiussoria integrativa assicurativa n° 73334481 del 18.04.2013 rilasciate dalla compagnia di assicurazione "UNIPOL ASSICURAZIONE S.p.A. – Agenzia di Molfetta", a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali del progetto, ai sensi dell'art. 235 DPR 207/10 comma 1°, fermo restando le cautele e le riserve previste dall'art. 1669 del codice civile secondo cui: "...se, nel corso di dieci anni dal compimento, l'opera, per vizio del suolo o per difetto della costruzione, rovina in tutto o in parte, ovvero presenta evidente pericolo di rovina o gravi difetti, l'appaltatore è responsabile nei confronti del committente e dei suoi aventi causa ..."
6. Nominare responsabile del Procedimento L'arch. A. Sabina Lenoci ai sensi della L.241/90 e dell'art.10 D.L.vo 163/06 e ss. mm ed ii;
7. Impegnare la spesa complessiva pari ad € 7.859,89 al Capitolo PEG n° 50383 epigrafato "interventi sul patrimonio scolastico scuola S.G. Bosco " impegni n° 2084/\_\_\_ del Bilancio 2011, come risultanti dalle allegato certificazioni del Settore Economico Finanziario.
8. Trasmettere la presente determinazione all'ufficio Settore Economico-Finanziario autorizzando lo stesso ad emettere mandato di pagamento, al Responsabile del Procedimento e al Settore LL.PP.
9. La presente determinazione comportando impegno di spesa, è trasmessa al Dirigente del Settore Economico Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 151, comma 4° del T.U.EE.LL. n.267/2000.
10. Dare atto che al presente provvedimento verrà data esecuzione con l'inizio della sua pubblicazione all'Albo Pretorio.

*"Il presente atto non contiene dati personali sensibili (D.L.vo n. 196/2003)"*

Il compilatore  
Damiano Binetti



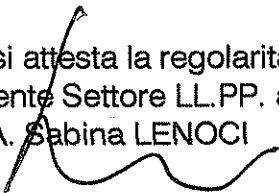
Il Dirigente settore LL.PP. ad interim e R.U.P.

Arch. A. Sabina LENOCI ^



Visto, si attesta la regolarità tecnico-amministrativa del provvedimento  
il Dirigente Settore LL.PP. ad interim

Arch. A. Sabina LENOCI







# Comune di Molfetta

Provincia di Bari

P. IVA 00306180720

ESERCIZIO: 2013

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

**IMPEGNO:** 2011 2084/0      **DATA:** 31/12/2011      **IMPORTO:** 75.164,80  
**OGGETTO:** INTERVENTI SUL PATRIMONIO SCOLASTICO SCUOLA SAN GIOVANNI BOSCO

**SUBIMPEGNO DI SPESA:** 2011 2084/3      **DATA:** 20/11/2013      **IMPORTO:** 7.859,89  
**OGGETTO:** LIQUID. RESIDUO CREDITO E SVICOLO POLIZZA DITTA SDM DI SPADAVECCHIA DOMENICO  
LAVORI DI MANUTENZ. SC. ELEM. SAN GIOVANNI BOSCO - PROGRAMMA INTERVENTI  
SCOLASTICI -

**BENEFICIARIO:** S.D.M. DI DOMENICO SPADAVECCHIA

### Bilancio

**TITOLO:** 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE  
**FUNZIONE:** 01 - FUNZIONI GENERALI DI AMMINISTRAZIONE, DI GESTIONE E DI CONTROLLO.  
**SERVIZIO:** 05 - GESTIONE BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI  
**INTERVENTO:** 01 - 0201 ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI

### Piano Esecutivo di Gestione

**ANNO:** 2011      **IMPORTO IMPEGNO:** 75.164,80  
**CAPITOLO:** 50383      **SUBIMPEGNI GIA' ASSUNTI:** 66.861,36  
**OGGETTO:** INTERVENTI SUL PATRIMONIO SCOLASTICO  
SCUOLA SAN GIOVANNI BOSCO      **SUBIMPEGNO NR. 2084/3:** 7.859,89  
**DISPONIBILITA' RESIDUA:** 443,55

**PROGETTO:** REALIZZAZIONE PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

**RESP. SPESA:** SETT. SICUREZZA

**RESP. SERVIZIO:** SETT. SICUREZZA

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale N. 2017/2013 del settore U.P.P. ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

**DATA:** 20/11/2013

Visto per regolarità della istruttoria



Il Responsabile del Servizio Finanziario ad interim